

## เอกสารแนบ 4

---

เอกสารผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ  
สิ่งแวดล้อม



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด แคมป์ส รีสอร์ท บางนา  
ที่อยู่ : ตั้งอยู่ที่ 278 หมู่ที่ 4 ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ 10560  
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 03/03/2568  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง

วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 05-13/03/2568  
วันเดือนปีที่รายงาน : 13/03/2568  
รหัสลูกค้า : JP 156-1-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
				St. 1	St. 2	
pH	-	Electrometric Method	-	7.3	7.7	5.5-9.0
BOD	mg/L	5 Day BOD Membrane Electrode	2.0	96	138	20
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	216	308	1,000
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	24	43	30
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Partition - gravimetric method	2.0	<2.0	3.0	20
TKN <sup>2)</sup>	mg/L as N	Kjeldahl Method	1.5	153	150	35
Sulfide	mg/L as H <sub>2</sub> S	Iodometric Method	1.0	1.8	2.2	1.0
Total Coliform Bacteria <sup>2)</sup>	MPN/100ml	MPN Method	1.8	>160,000	>160,000	-
เลขปฏิบัติการ				WW 0404	WW 0405	
เวลาเก็บตัวอย่าง				11:20 น.	11:30 น.	
ลักษณะกายภาพ				ขุ่น เหลืองอ่อน ตะกอนมาก ไม่มีกลิ่น	ขุ่น เขียว ตะกอนมาก มีกลิ่น	

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก)

: <sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย UAE

St. 1: บ่อพักน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

St. 2: บ่อพักน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



Analyst



Laboratory Manager



DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด แคมป์ส รีสอร์ท บางนา  
ที่อยู่ : ตั้งอยู่ที่ 278 หมู่ที่ 4 ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ 10560  
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 03/03/2568  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง

วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 05-13/03/2568  
วันเดือนปีที่รายงาน : 13/03/2568  
รหัสลูกค้า : JP 156-1-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
				St. 3	St. 4	
pH	-	Electrometric Method	-	7.2	7.5	5.5-9.0
BOD	mg/L	5 Day BOD Membrane Electrode	2.0	35	34	20
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	196	206	1,000
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	27	35	30
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Partition - gravimetric method	2.0	2.0	<2.0	20
TKN <sup>2)</sup>	mg/L as N	Kjeldahl Method	1.5	32	38	35
Sulfide	mg/L as H <sub>2</sub> S	Iodometric Method	1.0	<1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria <sup>2)</sup>	MPN/100ml	MPN Method	1.8	>160,000	>160,000	-
เลขปฏิบัติการ				WW 0406	WW 0407	
เวลาเก็บตัวอย่าง				11:38 น.	11:50 น.	
ลักษณะกายภาพ				ขุ่น เหลืองอ่อน	ขุ่น เหลืองอ่อน	
				ตะกอนมาก	ตะกอนมาก	
				ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก)

: <sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย UAE

St. 3: บ่อพักน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

St. 4: บ่อพักน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย อาคาร D



Analyst



Laboratory Manager



DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด แคมป์ส รีสอร์ท บางนา  
ที่อยู่ : ตั้งอยู่ที่ 278 หมู่ที่ 4 ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ 10560  
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 03/03/2568  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง

วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 05-13/03/2568  
วันเดือนปีที่รายงาน : 13/03/2568  
รหัสลูกค้า : JP 156-1-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
				St. 5	St. 6	
pH	-	Electrometric Method	-	7.5	7.6	5.5-9.0
BOD	mg/L	5 Day BOD Membrane Electrode	2.0	36	60	20
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	262	276	1,000
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	61	53	30
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Partition - gravimetric method	2.0	<2.0	3.7	20
TKN <sup>2)</sup>	mg/L as N	Kjeldahl Method	1.5	180	48	35
Sulfide	mg/L as H <sub>2</sub> S	Iodometric Method	1.0	<1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria <sup>2)</sup>	MPN/100ml	MPN Method	1.8	>160,000	>160,000	-
เลขปฏิบัติการ				WW 0408	WW 0409	
เวลาเก็บตัวอย่าง				12:05 น.	12:10 น.	
ลักษณะกายภาพ				ขุ่น เหลืองอ่อน ตะกอนมาก มีกลิ่น	ขุ่น เหลืองอ่อน ตะกอนมาก มีกลิ่น	

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก)

: <sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย UAE

St. 5: บ่อพักน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย อาคาร E

St. 6: บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่สาธารณะ



Analyst



Laboratory Manager



DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรามโทย) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250  
5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด แคมป์ส รีสอร์ท บางนา  
ที่อยู่ : ตั้งอยู่ที่ 278 หมู่ที่ 4 ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ 10560  
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 16/06/2568  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง  
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 18-25/06/2568  
วันเดือนปีที่รายงาน : 01/07/2568  
รหัสลูกค้า : JP 156-2-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
				St. 1	St. 2	
pH	-	Electrometric Method	-	7.5	7.5	5.5-9.0
BOD	mg/L	5 Day BOD Membrane Electrode	2.0	12	96	20
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	400	348	1,000
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	7.3	38	30
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Partition - gravimetric method	2.0	4.7	7.0	20
TKN <sup>2)</sup>	mg/L as N	Kjeldahl Method	1.5	28	85	35
Sulfide	mg/L as H <sub>2</sub> S	Iodometric Method	1.0	<1.0	2.1	1.0
Total Coliform Bacteria <sup>2)</sup>	MPN/100ml	MPN Method	1.8	>160,000	>160,000	-
เลขปฏิบัติการ				WW 1288	WW 1289	
เวลาเก็บตัวอย่าง				11:30 น.	11:44 น.	
ลักษณะกายภาพ				ขุ่น เหลืองอ่อน ตะกอนมาก มีกลิ่น	ขุ่น เหลือง ตะกอนมาก มีกลิ่น	

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก)

<sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย UAE

St. 1: บ่อพักน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

St. 2: บ่อพักน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



Analyst



Laboratory Manager



DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250  
5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srlnagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507  
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด แคมป์ส รีสอร์ท บางนา  
ที่อยู่ : ตั้งอยู่ที่ 278 หมู่ที่ 4 ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ 10560  
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 16/06/2568  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง  
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 18-25/06/2568  
วันเดือนปีที่รายงาน : 01/07/2568  
รหัสลูกค้า : JP 156-2-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
				St. 3	St. 4	
pH	-	Electrometric Method	-	7.4	7.2	5.5-9.0
BOD	mg/L	5 Day BOD Membrane Electrode	2.0	88	145	20
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	256	278	1,000
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	53	47	30
Settleable Solids	m/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Partition - gravimetric method	2.0	9.7	12	20
TKN <sup>2)</sup>	mg/L as N	Kjeldahl Method	1.5	84	73	35
Sulfide	mg/L as H <sub>2</sub> S	Iodometric Method	1.0	<1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria <sup>2)</sup>	MPN/100ml	MPN Method	1.8	>160,000	>160,000	-
เลขปฏิบัติการ				WW 1290	WW 1291	
เวลาเก็บตัวอย่าง				11:52 น.	12:01 น.	
ลักษณะกายภาพ				ขุ่น เหลือง ตะกอนมาก มีกลิ่น	ขุ่น เหลือง ตะกอนมาก มีกลิ่น	

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก)

<sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย UAE

St. 3: บ่อพักน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

St. 4: บ่อพักน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย อาคาร D



Analyst



Laboratory Manager



DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srlnagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

## ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด แคมปัส รีสอร์ท บางนา  
ที่อยู่ : ตั้งอยู่ที่ 278 หมู่ที่ 4 ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ 10560  
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 16/06/2568  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง  
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 18-25/06/2568  
วันเดือนปีที่รายงาน : 01/07/2568  
รหัสลูกค้า : JP 156-2-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์		ค่ามาตรฐาน <sup>1)</sup>
				St. 5	St. 6	
pH	-	Electrometric Method	-	7.4	7.4	5.5-9.0
BOD	mg/L	5 Day BOD Membrane Electrode	2.0	116	59	20
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	216	356	1,000
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	24	30	30
Settleable Solids	m/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Partition - gravimetric method	2.0	5.0	3.0	20
TKN <sup>2)</sup>	mg/L as N	Kjeldahl Method	1.5	67	61	35
Sulfide	mg/L as H <sub>2</sub> S	Iodometric Method	1.0	<1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria <sup>2)</sup>	MPN/100ml	MPN Method	1.8	>160,000	24,000	-
เลขปฏิบัติการ				WW 1292	WW 1293	
เวลาเก็บตัวอย่าง				12:06 น.	12:14 น.	
ลักษณะกายภาพ				ขุ่น เขียว	ขุ่น ดำ	
				ตะกอนมาก	ตะกอนมาก	
				มีกลิ่น	มีกลิ่น	

หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก)

<sup>2)</sup> วิเคราะห์โดย UAE

St. 5: บ่อพักน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย อาคาร E

St. 6: บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่สาธารณะ



Analyst



Laboratory Manager



DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY